

basso

ご来場
下さい!!

モデルハウス 販売相談会開催

毎週土日開催中!!平日でも事前にご連絡頂ければ内覧可能です!!

12:00~17:00



開催場所

室蘭市八丁平
2丁目38-10



みどころ

コンパクトな間取りながらウォークインクローゼット、階段下など十分な収納スペースを備えています。バルコニーも備えており、くつろぎの空間としても最適です!小学校も近く、環境も良好です。

土地建物価格
1,850万円税別

月々のお支払額例 **49,677円**税別

※月々のお支払額例に関しては2019年7月時点で利用可能な35年返済、ボーナス払いなし、金利0.7%(3年固定特約)を利用し、1,850万円の融資を受けた場合の支払金額です。金利情勢により変動する場合がございます。銀行関連、諸官庁手続関連の諸費用は価格に含まれておりません。

●**宅地概要** ■所在地/室蘭市八丁平2丁目38番10 ■地目/宅地 ■面積/192.07㎡ ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建築率/50% ■容積率/80% ■電気/北海道電力 ■上下水道/室蘭市公共 ■土地価格/290万円 ■最寄りのバス停/道南バス八丁平4丁目 ■小中学校/八丁平小学校・桜蘭中学校 ■取引態様/売主

●**建物概要** ■構造/木造軸組 ■床面積/1階46.68㎡・2階44.71㎡・延床94.39㎡ ■間取り/3LDK ■外壁/窯業サイディング ■屋根/長尺ガルバリウム鋼板 ■建築確認取得年月日/平成30年6月30日 ■取引態様/売主

売り土地情報

人気の富岸小学校区

57.15坪 価格 **657万円**

■富岸小学校/緑陽中学校 ■第一種低層住居地域 ■建ぺい率50%容積率80% ■建築条件付 ■小学校近く環境良好 登別市富岸町2丁目7-10

八丁平の新しい分譲地

91.95坪 価格 **490万円**

■八丁平小学校/桜蘭中学校 ■第一種低層住居地域 ■建ぺい率50%容積率80% ■建築条件付 ■分譲宅地 室蘭市八丁平5丁目26

なかなか出ない宮の森地区

50.00坪 価格 **600万円**

■知利別小学校/桜蘭中学校 ■第一種住居地域 ■建ぺい率60%容積率200% ■仲介 ■中島中心街徒歩圏内 室蘭市宮の森町4丁目15-17

株式会社 **宇佐美建設**

北海道宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引業許可 胆振(5)811号
〒050-0073 北海道室蘭市宮の森町4丁目2番21号
Tel.0143-46-1020 Fax.0143-46-2022

facebook.com/usamikensetu/
http://usamikensetu.co.jp/